

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Башкортостан

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2025, поступившего на рассмотрение 19.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

19.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158514285	
Кадастровый номер:	02:20:010202:150
Номер кадастрового квартала:	02:20:010202
Дата присвоения кадастрового номера:	05.11.2019

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, Давлекановский муниципальный район, Сергиопольский сельсовет, деревня Дорошевка
Площадь:	78876 +/- 138
Кадастровая стоимость, руб.:	52058.16
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	02:20:010202:149
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	02:20:010202:276
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	выпас сельскохозяйственных животных
Сведения о кадастровом инженере:	Вандрей Аксана Рамилевна, дата завершения кадастровых работ: 23.10.2019
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
19.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158514285			
Кадастровый номер:		02:20:010202:150	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 02:20:010202:276. Сведения,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
19.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158514285			
Кадастровый номер:		02:20:010202:150	
		необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Мигунова Инга Робертовна, действующий(ая) на основании документа "" МИНИСТЕРСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
19.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158514285			
Кадастровый номер:		02:20:010202:150	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	135°10.2`	135.56	данные отсутствуют	02:20:010202:276(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	171°17.9`	525.72	данные отсутствуют	02:20:010202:276(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	183°55.9`	67.1	данные отсутствуют	02:20:010202:276(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	200°27.7`	96.4	данные отсутствуют	02:20:010202:276(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	194°50.2`	93.1	данные отсутствуют	02:20:010202:276(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	346°39.0`	260.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.6			данные отсутствуют	02:20:010202:265(1)	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	355°24.8`	40.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	357°13.0`	52.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	350°27.1`	80.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	352°22.0`	252.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	354°40.2`	43.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.1	1°29.6`	144.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
19.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158514285			
Кадастровый номер:		02:20:010202:150	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-02, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	603429.13	1296484.02	-	-
2	603332.99	1296579.59	-	-
3	602813.32	1296659.13	-	-
4	602746.38	1296654.53	-	-
5	602656.06	1296620.83	-	-
6	602566.06	1296596.99	-	-
7	602819.07	1296536.95	-	-
8	602859.45	1296533.71	-	-
9	602912.3	1296531.14	-	-
10	602991.42	1296517.83	-	-
11	603241.5	1296484.31	-	-
12	603284.91	1296480.26	-	-
1	603429.13	1296484.02	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия